

貸室賃貸借契約書

契約日 年 月 日

賃貸人 有限会社ケイノ商会 (以下、甲という) と、
賃借人 (以下、乙という)

は、下記条項により居住を目的とし賃貸借契約を締結し、各自署名捺印の上
各1通を所有する。

物件 表示	所在地	茨城県つくば市天久保1-12-1		
	名称	ビジネスコート筑波 号室		
	構造	鉄筋コンクリート造4階	タイプ	A B
	間取り	1R	駐車場	なし

第一条 (賃貸借期間と条件)

- 本賃貸借契約は、年 月 日より 年 月 日迄の
1年間とする。
- 居住を目的として、契約金1ヶ月家賃を支払い、賃貸契約を締結する。
- 期間満了に際し甲乙1ヶ月前に更新の合議の上で、再契約することが出来る。

第二条 (賃料等)

- 賃料は、下記の通りと定め、乙は、常陽定額自動送金に加入し、当月分の家賃を
指定日に自動振替で支払う。

家 賃	タイプ	毎月家賃 (公益費含む)	
	A	30,000円/月	1年間契約タイプ
	B	31,000円/月	1年間契約タイプ

- 乙が賃料その他本契約上の金銭債務の支払いを遅延したときは、その時から完済するまで
月1.2%割合による遅延損害金及び、催促手数料1回1,500円を合算して支払う事とする。
- 電気料は、乙が、本契約と別に電力会社と契約し、乙が支払う。

(甲) 賃貸人 住所 〒300-3263 茨城県つくば市大曾根2916

氏名 有限会社ケイノ商会 印

(乙) 賃借人 住所 〒

氏名 印 TEL

緊急連絡先 TEL